

Over Kabana



Vastgoed onder controle

Kabana is een financieel-economisch adviesbureau voor woningcorporaties. We richten ons op het optimaal meetbaar en financieel stuurbaar maken van vastgoedportefeuilles. Dat doen we met advies, begeleiding, coaching & training en in eigen huis ontwikkelde analysetools en software. Onze consultants zijn experts op het gebied van portfolioanalyse, vastgoed- en waardebesturing en benchmarking.

Onze analysetools geven feilloos inzicht in uw portefeuille- en sturingsvraagstukken, op elk gewenst aggregatieniveau. Kabana is leverancier van RazZudock®, een flexibele softwareapplicatie om in eigen beheer uw vastgoedportefeuille te kunnen waarderen, meten en analyseren. Het resultaat is maximale sturingsinformatie op strategisch, tactisch en operationeel niveau. Controle hebben over uw rendement en maatschappelijk dividend, dat is waar het allemaal om draait.

Grip op uw vastgoedportefeuille

Kabana voorziet woningcorporaties van financieel-economische ondersteuning en gedetailleerde meet- en analyse-instrumenten voor vastgoed- en waardebesturing. Onze tools en

applicaties maken het mogelijk uw portefeuille op elk gewenst aggregatieniveau te ontsluiten. Heldere managementinformatie in de vorm van overzichtelijke rapportages en grafische weergaves geven u inzicht in het verhaal achter de cijfers en grip op de financieel-economische performance van uw portefeuille.

Kabana consultants beheersen het hele proces van data-verzameling, meting, analyse en vastlegging tot interpretatie van de uitkomsten en koppeling daarvan aan de interne beleidsinstrumenten. Omdat meting en sturing alleen zinvol is op basis van zuivere brongegevens, stellen we hoge eisen aan de kwaliteit van de data-invoer. Datacontrole, verbetering, verrijking, herwaardering en herclustering behoren tot onze specialiteiten. Onze werkwijze kenmerkt zich door betrokkenheid en transparantie. Bij alles wat we doen staat kennisoverdracht voorop.

Kabana werkt volgens de internationale standaarden GIPS en IVS. Om de marktwaarde van de vastgoedportefeuille te berekenen, werken we samen met gerenommeerde kennispartners op het gebied van waarderingen, taxaties en vaststelling van leegwaarden.



Onze dienstverlening in het kort:

- Benchmarking support
- Volledig flexibele portfolio analyse tools
- Software voor portfolio analyse en waardebesturing in eigen beheer
- IPD/aeDex project- en managementondersteuning
- Datacontrole en optimalisatie (verrijking, herwaardering en herclustering)
- Consultancy, coaching & training
- Heldere financieel-economische sturingsinformatie
- Analyse, interpretatie en toepassing van de uitkomsten

Kabana - vastgoed onder controle BV

Postadres

Aziësingel 26
3404 EL IJsselstein (ut)

Bezoekadres

Edisonweg 1 unit 1B8
3404 LA IJsselstein (ut)

T 030 687 81 55
F 030 687 85 11

www.kabana-vastgoed.nl
info@kabana-vastgoed.nl